

Előterjesztés

**Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. február 18-i ülésére**

Tárgy: Vízi közmű vagyon 2015. évi vagyonkezelési díjának megállapítása, vagyonkezelési szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. február 18-i ülésére

Tárgy: Vízi közmű vagyon 2015. évi vagyonkezelési díjának megállapítása, vagyonkezelési szerződés módosítása
Ikt. szám: LMKOHFL/60/3/2015.

Tisztelt Képviselő-testület!

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 55/2012. (XII.20.) határozatában döntött a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 79. § (1) és (3) bekezdése alapján Felsőlajos Község Önkormányzatának tulajdonába átháramló ágazati (a közműves ivóvízellátást szolgáló) vízi-közművek 2012. december 31. utáni üzemeltetéséről. A határozat alapján 2013. január 01-től az Önkormányzat határozatlan időre vagyonkezelési szerződést kötött a BÁCSVÍZ Zrt.-vel.

Az első két évben (2013-ban és 2014-ben) a vagyonkezelési díj nettó összege 5,64 Ft/m³ volt. A vagyonkezelési díjat az Önkormányzat elkülönítetten kezeli, majd ezen összegek nyújtanak fedezetet az érintett közművek vagyonértékelésének finanszírozására. A Bácsvíz Zrt. javaslata a 2015. évre vonatkozó vagyonkezelési díjra, az ivóvíz-szolgáltatás körében, a korábbi két évhez hasonlóan 5,64 Ft/m³ + áfa.

A Bácsvíz Zrt. 2015. évi vagyonkezelési díjra vonatkozó javaslata, és a Vagyonkezelési szerződés III. számú módosításának tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2015. (...) ÖH

Vízi közmű vagyon 2015. évi vagyonkezelési díjának megállapítása, vagyonkezelési szerződés módosítása

Határozat

1.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013. január 1. napjával az önkormányzati tulajdonba átszállt vízi közművekre vonatkozóan a Bácsvíz Zrt.-vel határozatlan időtartamra megkötött vagyonkezelési szerződés 2. mellékletében a vagyonkezelési díjat a 2015. évre vonatkozóan ivóvíz-szolgáltatás körében 5,64 Ft/m³ + áfa összegben határozza meg.

2.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Juhász Gyula polgármestert, hogy a Vagyonkezelési szerződés III. számú módosítását, jelen határozat alapján aláírja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2015. február 18.

Felsőlajos, 2015. február 06.

Juhász Gyula s.k.
polgármester

Vagyonkezelési szerződés III. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről:

Felsőlajos Község Önkormányzata

Székhely: 6055 Felsőlajos, Iskola u. 12.

Statisztikai számjel: 15540306-8411-321-03

Törzsszám: 0333598

Adószám: 15540306-1-03

Képviseli: Juhász Gyula polgármester

(mint Vagyonkezelésbe adó, továbbiakban Vagyonkezelésbe adó)

másrészről:

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.

Statisztikai számjel: 10734702-3600-114-03

Cégjegyzékszám: 03-10-100039

Adószám: 10734702-2-03

Képviseli: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

(mint Vagyonkezelő, továbbiakban Vagyonkezelő)

között, továbbiakban együttesen, mint Felek között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy köztük 2012. december 28. napján vagyonkezelési szerződés (továbbiakban: alapszerződés) kötött.
2. Az Alapszerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal az Üzemeltető részére 2013. november 8. napján kiadott működési engedély mellékleteként jóváhagyta.
3. Felek kölcsönösen megegyeznek abban, hogy az Alapszerződés 2. számú melléklete helyébe jelen szerződés 1. számú melléklete lép.
4. Az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezéseit a Felek továbbra is változatlan tartalommal hatályban tartják.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Melléklet:

1. számú melléklet: 2015. évi vagyonkezelési díj és annak fizetési feltételei

Kecskemét, 2015. február

.....
Vagyonkezelésbe adó
Juhász Gyula polgármester

.....
Vagyonkezelő
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Vagyonkezelési díj 2015. évi összege és annak megfizetése

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő a közüzemi létesítmények vagyonértékelésének finanszírozására vagyonkezelési díjat fizet Vagyonkezelésbe Adó részére.
2. Felek rögzítik, hogy a Vagyonkezelésbe Adó részére 2015. évben fizetendő fajlagos vagyonkezelési díj nettó összege **5,64 Ft/m³**.
3. A 2015. évben várhatóan fizetendő vagyonkezelési díj a 2. pontban rögzített fajlagos nettó vagyonkezelési díj és a tárgyévben várhatóan értékesítésre kerülő vízmennyiség szorzatával egyezik meg.

2015. évi várható értékesítési volumen: **18 000 m³**

4. Felek a 2015. évre várható vagyonkezelési díj összegét nettó **101 520 Ft** összegben állapítják meg.
5. A 2015. évre megállapított vagyonkezelési díj megfizetésének szabályai:
 - 5.1. Vagyonkezelő az I. tárgyfélévre vonatkozóan, a tárgyfélévet követő hó 10. napjáig, a Vagyonkezelésbe Adó által kiállított számla alapján, a 4. pontban meghatározott várható éves vagyonkezelési díj ½-ed részét tartozik átutalással megfizetni Vagyonkezelésbe Adó bankszámlájára 30 banki napos fizetési határidővel.
 - 5.2. A II. félévre vonatkozóan, a tárgyévben ténylegesen értékesített vízmennyiség alapján - a 2. pontban meghatározott fajlagos vagyonkezelési díj figyelembevételével - megállapított, ténylegesen fizetendő éves vagyonkezelési díj és az 5.1. pont alapján az első félévre már megfizetett vagyonkezelési díj különbözetének megfelelő összegű vagyonkezelési díj illeti meg Vagyonkezelésbe Adót. A vagyonkezelési díj éves elszámolását Vagyonkezelő köteles legkésőbb a tárgyévet követő év február 28. napjáig elkészíteni és a Vagyonkezelésbe Adó részére egyeztetés és elfogadás céljából megküldeni. Az elszámolás valóságtartalmáért és hitelességéért Vagyonkezelő teljes körű felelősséggel tartozik. A Vagyonkezelésbe Adó által írásban elfogadott elszámolás alapján Vagyonkezelő köteles a tárgyév II. félévére eső vagyonkezelési díjat a Vagyonkezelésbe Adó által kiállított számla alapján 30 banki napos fizetési határidővel átutalással megfizetni.